



# REAL ESTATE SEGARRA & BRÁTENG, SL

R82356

Los Flamingos

Planta Baja



**Bedrooms**  
**Dormitorios**

**2**

**Bathrooms**  
**Baños**

**2.5**

**Built Size**  
**Construidos**

**143 m<sup>2</sup>**

**Terrace**  
**Terraza**

**41 m<sup>2</sup>**

Apartment, Near Everything, Fitted Kitchen, Parking: Garage, Pool: Communal Pool, Garden: Private and Community, Facing: South Views: Garden, Golf, Mountains, Pool, Sea. Features Alarm System, Built to High Standards, Charming Property, Conveniently Situated for Golf, Conveniently Situated Tennis, Double Glazing, Fireplace, Garden Apartment, Good Rental Potential, Good Road Access, Jacuzzi, Landscaped Gardens, Luxury Fittings, Marble Floors, Popular Urbanisation, Satellite TV, Security Guard, Sought After Area, Spacious Accomodation, Sunny terraces, Tastefully Decorated, Walking Distance to Shops, Well presented.

Apartamento, Cerca de todo, Cocina Amueblada, Aparcam: Garaje, Piscina: Piscina Comunitaria, Jardines: Privado y Comunitario, Orientación: Sur Vistas: Jardín, Golf, Montañas, Piscina, Mar. Características Sistema de Alarma, Construcción a alto nivel, Propiedad encantadora, Bien situado para golf, Bien situado para tenis, Doble Acristalamiento, Chimenea, Apartamento ajardinado, Bueno para alquiler, Buen acceso por carretera, Jacuzzi, Ajardinado, Accesorios de Lujo, Suelos de Mármol, Urbanización popular, TV por Satélite, Guarda de seguridad, Zona de mucha demanda, Amplio alojamiento, Terrazas con sol, Decorado con buen gusto, Corta distancias a tiendas,

**€375,000 \***

\* Gastos adicionales al precio, por el comprador son: 7% I.T.P. Impuestos sobre Transmisiones Patrimoniales (ó 7% + 1% IAJD) sobre el precio de compra, gastos de inscripción en el registro y notaría. Usted tiene a su disposición copia de la correspondiente ficha informativa de esta propiedad en nuestra oficina en el dirección abajo mencionada según R.D. 218/2005 de 11 octubre.

Avenida Ricardo Soriano, 60  
Marbella (Málaga)  
29601

Tel: 34 952 770 433

brateng@teleline.es

Member Agent  
**RE SALES-ONLINE**