



REAL ESTATE SEGARRA & BRÁTENG, SL

R99192

Elviria

Apartamento



Bedrooms
Dormitorios

2

Bathrooms
Baños

2

Built Size
Construidos

113 m²

Terrace
Terraza

24 m²

GREAT OPPORTUNITY! Spacious FRONTLINE GOLF apartment superbly located in the award winning ELVIRIA HILLS complex. This original 2 bedroom home has been converted into a spacious one bedroom apartment but can be easily reverted. The community offers a 9 hole golf course, tennis courts, several outdoor pools and a clubhouse with gym and the Michelin star restaurant El Lago. Beautifully decorated with lovely sea views and garage place makes this property an absolute BARGAIN. Ready to move in or rent immediately. Way below market value! An immaculate, bright and sunny apartment. VIEWING ESSENTIAL! Apartment - Middle Floor, Elviria, Costa del Sol. 2

Apartamento - Planta Media, Elviria, Costa del Sol. 2 Dormitorios (convertido en un apt. de 1 dormitorios), 2 Baños, Construidos 113 sqm, Terraza 24 sqm. Posición : Primera línea de Golf, Cerca de Golf, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Ciudad, Cerca de Colegios, Urbanización. Orientación : Sur. Estado : Excelente. Piscina : Comunitaria. Climatización : Aire Acondicionado, Suelo Radiante. Características : Ascensor, TV Satélite , Gimnasio, Pista de Tenis, Trastero, Suelos de Mármol, Acristalamiento Dobles. Muebles : Amueblada. Cocina : Equipada. Jardin : Comunitario. Seguridad : Recinto Cerrado, Alarma, Caja fuerte. Aparcamiento : Subterráneo, Privado. Servicios

€295,000 *

* Gastos adicionales al precio, por el comprador son: 7% I.T.P. Impuestos sobre Transmisiones Patrimoniales (ó 7% + 1% IAJD) sobre el precio de compra, gastos de inscripción en el registro y notaría. Usted tiene a su disposición copia de la correspondiente ficha informativa de esta propiedad en nuestra oficina en el dirección abajo mencionada según R.D. 218/2005 de 11 octubre.

Avenida Ricardo Soriano, 60
Marbella (Málaga)
29601

Tel: 34 952 770 433

brateng@teleline.es

Member Agent
RE SALES-ONLINE