

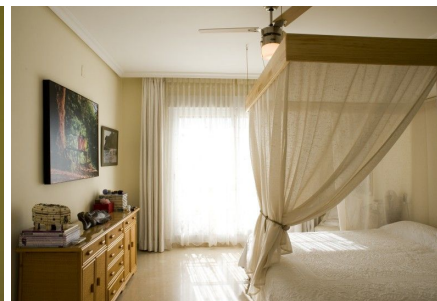


REAL ESTATE SEGARRA & BRÁTENG, SL

R87312

The Golden Mile

Ático



Bedrooms
Dormitorios **3**

Bathrooms
Baños **2**

Built Size
Construidos **145 m²**

Terrace
Terraza **53 m²**

REDUCED FROM 499.500€ to 445.000€ Duplex penthouse situated in a gated community on the Golden Mile, just across from the Puente Romano Hotel and within walking distance to the beach. The property is south-facing and enjoys beautiful sea and mountain views. It comprises bright and spacious accommodation. On entrance level: living/dining room with access to a terrace; modern kitchen with utility room; 2 bedrooms sharing a bathroom. Upstairs: master suite with en-suite bathroom and two terraces. Private parking space in underground garage. The complex has a nice communal pool and is situated close to all amenities. The current owner transformed the 3rd

REDUCIDO DE 499.500€ A 445.000€ Ático dúplex situado en una comunidad vallada en la Milla de Oro, justo frente al hotel Puente Romano y a unos pasos de la playa. La propiedad está orientada al sur y tiene vistas al mar y a la montaña. Consta, en nivel de entrada, de: salón /comedor luminoso con acceso a la terraza; cocina moderna con lavadero; 2 dormitorios compartiendo un baño. Arriba: suite principal con baño en-suite y con dos terrazas. Incluye una plaza privada de parking en el garaje subterráneo. El complejo tiene una bonita piscina comunitaria y está cerca de todos los comercios. Apartamento - Ático, The Golden Mile, Costa del Sol. 3 Dormitorios, 2 Baños, Construidos

€445,000 *

* Gastos adicionales al precio, por el comprador son: 7% I.T.P. Impuestos sobre Transmisiones Patrimoniales (ó 7% + 1% IAJD) sobre el precio de compra, gastos de inscripción en el registro y notaría. Usted tiene a su disposición copia de la correspondiente ficha informativa de esta propiedad en nuestra oficina en el dirección abajo mencionada según R.D. 218/2005 de 11 octubre.

Avenida Ricardo Soriano, 60
Marbella (Málaga)
29601

Tel: 34 952 770 433

brateng@teleline.es

Member Agent
RE SALES-ONLINE