



# REAL ESTATE SEGARRA & BRÁTENG, SL

R30644

Marbella

Planta Baja



**Bedrooms**  
**Dormitorios**      **3**

**Bathrooms**  
**Baños**              **2.5**

**Built Size**  
**Construidos**      **150 m<sup>2</sup>**

**Terrace**  
**Terraza**              **50 m<sup>2</sup>**

\*\*\*REDUCED FROM 600.000 Euro to 395.000 Euro\*\*\* Apartment - Ground Floor, Marbella, Costa del Sol. 3 Bedrooms, 2.5 Bathrooms, Built 150 sqm, Terrace 50 sqm. Setting : Close To Golf, Close To Schools. Orientation : South. Pool : Communal. Features : Satellite TV, Marble Flooring, Jacuzzi, Double Glazing. Furniture : Fully Furnished. Kitchen : Fully Fitted. Garden : Communal, Private. Security : Alarm System. Parking : Garage. Category : Bargain, Cheap, Resale.

\*\*\*REDUCIDO DE 600.000 Euro a 395.000 Euro\*\*\* Apartamento - Planta Baja, Marbella, Costa del Sol. 3 Dormitorios, 2.5 Baños, Construidos 150 sqm, Terraza 50 sqm. Posición : Cerca de Golf, Cerca de Colegios. Orientación : Sur. Piscina : Comunitaria. Características : TV Satélite , Suelos de Mármol, Jacuzzi, Acristalamiento Dobles. Muebles : Amueblada. Cocina : Equipada. Jardin : Comunitario, Privado. Seguridad : Alarma. Aparcamiento : Garaje.

**€395,000 \***

\* Gastos adicionales al precio, por el comprador son: 7% I.T.P. Impuestos sobre Transmisiones Patrimoniales (ó 7% + 1% IAJD) sobre el precio de compra, gastos de inscripción en el registro y notaría. Usted tiene a su disposición copia de la correspondiente ficha informativa de esta propiedad en nuestra oficina en el dirección abajo mencionada según R.D. 218/2005 de 11 octubre.

Avenida Ricardo Soriano, 60  
Marbella (Málaga)  
29601

Tel: 34 952 770 433

brateng@teleline.es

Member Agent  
**RE SALES-ONLINE**